



[www.ramot-hashavim.org](http://www.ramot-hashavim.org)

19-10-15 פרוטוקול  
13 באוקטובר 2015

## ועד מקומי רמות השבים

ת.ד. 3457, רח' בית העם 34, מיקוד 45930  
טלפון: 09-7448111, 7426255; פקס: 09-7604192  
למשלוח דואר אלקטרוני: [vaadrh@ramot-hashavim.org](mailto:vaadrh@ramot-hashavim.org)

### פרוטוקול ישיבת ועד מספר 19

מיום 12 באוקטובר 2015

#### נוכחים:

לואיס רוסו, איציק מרוז, מר בירס, תמר שריאל, אופיר אדלמן, דקל אביסדריס, יאיר אופיר, אמיר עשבי

#### סדר יום:

1. אישור פרוטוקול מהישיבה הקודמת
2. גן השעשועים - עדכון
3. עדכון תכנית המתאר
4. איכות הסביבה
5. עדכונים ושונות

#### 1. אישור פרוטוקול 18

החלטה: הפרוטוקול מאושר פ"א.

#### 2. ביטחון

- (א) היו מספר פריצות במהלך הקיץ. כל הפריצות היו במבנים שמערכת האזעקה לא הופעלה או שהמבנה אינו מחובר כלל למוקד השמירה ולכן המוקד לא ידע על קיומם. נעשה מבצע ע"י כיתת הכוננות של המועצה אשר הורידה את מספר הפריצות.
- (ב) לאור המצב נדון בהמשך על הצבת שומר בגני הילדים.

#### 3. גן שעשועים

אנו נמצאים עכשיו בתהליך של מסירת טיוטת חוזים ומקווים להתחיל את העבודה בעוד כשבועיים.

#### 4. עדכון תכנית המתאר – שיתוף ציבור

**לואיס:** גישת המועצה בבואה לשתף את הציבור הייתה "לידע" את הציבור. אנחנו מנסים לגבש שיטה של שיתוף המאפשרת החלפת דעות. לשם כך אנחנו נפגשים עם בעלי אינטרסים מובהקים או בהיותם בעלי חלקות גדולות או גופים וארגונים שונים. התחלנו בפגישות עם בעלי החלקות הגדולות (כ-6 במספר) ועם ארגונים כמו אל על.

אנחנו עדיין מתלבטים איזו מתכונת מתאימה יותר לשיתוף הציבור הרחב. כעת אנחנו ננסה לארגן מפגשים בקבוצות קטנות יותר בהן לכל אחד תהיה הזדמנות גם לשמוע וגם להשמיע. כמו כן שוקלים ארגון מפגש כדי להסביר מה היא תכנית מתאר או לעשות הקדמה לכל מפגש. ההכרעה תיפול בשבועות הקרובים והתכנית תצא לפועל כנראה במהלך חודש דצמבר.

אנו מעוניינים, עד כמה שאפשר, לשמר את הנחיות תכנית המתאר הקיימת. מגבלות תמ"א 35 המגדירה את רמות השבים כמתחם כפרי מוגן במכלול עירוני קובעות את מקסימום יחידות הדיור בין 700-800. היום אנו עומדים על כ-465.

## 5. תקציב

- התוצאות הכספיות עד סוף אוגוסט השנה מציגות מצב לחוץ בלי הרבה גמישות. לכן אנחנו מוגבלים ביכולתנו להרים פרויקטים ופעילויות שונות העומדים על הפרק. נצטרך לתעדף אותם.
- (א) **איכות הסביבה** – להעסיק את חברת נופית למבצע חד-פעמי של 4 ימים – כ 10,000 ₪.
- (ב) **שומר בגני ילדים** – כ- 8,000 ₪ בחודש.
- (ג) **עבודות גיזום** – ישנם מספר אתרים לעבודה: פיקוסים, ברושים בשקד, עץ מת לפני שטייניץ, אקליפטוס בפנית רחוב השקד-הירקנים. כ- 30,000 ₪ כולל גיזום, שיטור ואגרונים. הרבה מהעבודות חייבות להתבצע משיקולים בטיחותיים ולכן אין לדחות אותן. השאלה נשאלה אם יש צורך באגרונים מלווה או שמא ניתן לחסוך בהוצאה זו.
- (ד) **פרויקטים לתשתיות ופיתוח** – גן טריטש וגן בין הדקל לברושים ובית העלמין – 20% מכלל ההוצאה יהיה על חשבון הועד המקומי. ההוצאה מוערכת בין 150-250,000 כל אחד. ייתכן ונקבל החלטה לדחות את הביצוע לשנה הבאה.

## 6. איכות הסביבה

- כרגע, לפי דעת ועדת איכות הסביבה, הכפר מלוכלך. מבקשים שהועד יקבל את הרעיון לנסות ולעשות תהליך של ניקיון חד פעמי ע"י חברת נופית. 4 ימי עבודה ולאחר מכן ללמוד את הנושא.
- החלטה:** לאשר מבצע חד-פעמי שאחריו נחליט אם ואיך ממשיכים.

## 7. שומר בגני ילדים

- כרגע המועצה דוחה כל בקשה להציב שומר באשכול הגנים בכפר. אין לוועד האמצעים לעמוד בהוצאה זו לאורך זמן. כמו כן בשיחה עם גיל שקד הוא אומר שאין לו שומרים פנויים ובוודאי לא שומרים בעלי הכשרה כשומרים במוסדות חינוך. בינתיים נבצע פעולות נוספות כדי לתגבר את הביטחון בגני הילדים.
- (א) בדיקת מצלמה נוספת לגן הילדים.
- (ב) חיבור של לחצני המצוקה בגנים גם לחברת שקד אבטחה.
- (ג) סיור נוסף של חברת שקד אבטחה באזור גני הילדים בנוסף לשעות הקיימות כבר היום (30: 7 עד 8: 30 בבוקר, ו- 13: 30 עד 14: 30 בצהריים).
- (ד) העברת עמדת השומרים מאחורי בית הוועד לבוטקה על יד הגנים.
- (ה) לגייס את ההורים לעשות תורנויות שמירה.

## **לסיכום:**

בנוסף לצעדים אלה נמשיך ללחוץ על המועצה לפחות להשתתף בעלות. היות ומדובר בלחץ כלל ארצי יש מקום לאופטימיות.

רשם: אמיר עשבי