



www.ramot-hashavim.org

ועד מקומי רמות השבים

ת.ד. 3457, רח' בית העם 34, מיקוד 45930
טלפון: 09-7448111, 7426255; פקס: 09-7604192
למשלוח דואר אלקטרוני: vaadrh@ramot-hashavim.org

16-15 פרוטוקול
15 ביוני 2015

פרוטוקול ישיבת ועד מספר 16

מיום 14 ביוני 2015

נוכחים: לואיס רוסו, איציק מרוז, תמר שריאל, תמר בירם, יאיר אופיר, דקל אביסדריס, אופיר אדלמן, מיכל כספי-שפירא, אמיר עשבי.

סדר יום:

1. אישור פרוטוקול מהישיבה הקודמת
2. תחבורה בצד המערבי
3. גן השעשועים - עדכון
4. תכנית המתאר- עדכון
5. איכות הסביבה
6. הרחבת שטח הבריכה
7. רחוב הלימון
8. שונות

1. אישור פרוטוקול 15

דקל ויאיר: לא מאשרים את הפרוטוקול בטענה שבפרוטוקול נרשם שביום 26/5 תהיה ועדה, ובפרוטוקול כתוב שבישיבת הוועד לא ידעו על התאריך. לשאלה למה לא שלחתם תיקון לא הייתה מענה.
מיכל: התאריך לא נקבע רשמית ולמעשה הזימון הפורמלי יצא רק ביום 20/5. התאריך 26/5 נקבע לפגישה של המליאה בלי ציון סדר יום. יוצא שידענו שנושא המשך רחוב שרת יידון במליאה אך לא ידענו מתי.
יאיר: אני מאמין שהיה תרגיל להסתיר את הנושא בפני הוועד.
איציק: דוחה את הביקורת.

דקל: למה נושא כה חשוב לא הובא לידי קבלת החלטה?

תמר ש: היית נוכח באותה הישיבה. למה לא ביקשת דיון והצבעה?

לואיס: בהיעדר החלטה של הוועד פתחתי את הדיון במועצה שאין לנו עדיין החלטה ואני מבקש זמן לדון בזה בוועד. יש להמשך רחוב שרת כפי שמוצע השלכות לטווח הארוך ולפתרון בעיית הנגישות לשכונת התרנגול יש פתרונות זמניים פשוטים ומהירים יותר.

איציק: ימים מספר לפני ה- 8/3/15 נקראנו לוועדת המשנה לתכנון והציגו בפנינו את התכנית להמשך רחוב שרת. הופתענו מלוח הזמנים המהיר וביקשנו ארכה לדון בנושא עם מהנדס התחבורה והוועד המקומי. ועדת המשנה אישרה במקום את התכנית. עקב מעורבותה של מיכל הנושא הובא לדיון במליאה. גם במליאה מיכל טענה שהנושא חשוב ואנו מעסיקים צוות תכנון במסגרת תכנית המתאר שראוי שניתן לו זמן לבחון את החלופות. המליאה אישרה את התכנית ושוב מיכל ביקשה לקיים דיון חוזר בנוכחות הוועד המקומי. הצעתה התקבלה אך לא נקבע מועד ספציפי.

יאיר: איך זה שחודשיים לא הספיקו כדי להעביר לועד את ההצעות ולעשות דיון מסודר בוועד.

איציק: החלופות לתחבורה התקבלו ביום 26/5 בשעה 14:00.

אופיר: אנו חושב שהאווירה לא טובה ועבודת הוועד לא טובה. יהיה קשה לנו להצליח להתמודד עם המקרים הגדולים בכזאת אווירה ולכן מבקש ליצור אווירה של עבודה.

היות ולא הוגשו הערות כל שהן לנוסח הפרוטוקול, יאיר ודקל מתבקשים לעשות כך בהקדם והפרוטוקול יוגש לאישור בישיבת הוועד הבאה.

2. תכנית ביוב

מיכאל אהרונהיים : תושב ותיק בשכונת גידול עופות, אין לנו ביוב ויש לנו כביש מסוכן והבעיות במערב לא הצלחתם לקדם במשך שנה וחצי.

לואיס : הדרך והביוב היא לא בסמכותנו. בועז אישית והוועד בכלל השקיעו שעות רבות כדי לקדם את הנושאים במערב. כל העיכובים מקורם במועצה. כרגע יש לנו מכרז לפחות על הביוב. לא הצלחנו לקבל לויז לתכנון דרך הסולטן.

לואיס : חוברת המכרז על הביוב לאחר שתוכננו התכניות לפי הערות התושבים (מיוני 2015) נמצאת בדינו ולפי בקשת המועצה התכנית עומדת לאישור הוועד. הביוב יחובר להוד השרון ויש הסדר עם הוד השרון.

החלטה:

תכנית הביוב אושרה ע"י הוועד. דקל ביקש לעיין שוב בתכנית הביוב כדי לוודא שאמנם הערות התושבים בתרגול נכללו.

3. קונצרט "שרתי לך ארצי"

מבקש להזמין את כל הנוכחים לקונצרט מיוחד זה אשר יתקיים בבית העם ביום חמישי.

4. חוג הסועדים

לואיס מבקש לברך את המארגנים וציין שתושבים שברכו על היזמה של חוג הסועדים אפילו לא הדגישו את האוכל אלא את המפגש החברתי.

5. חזות הכפר

רותי : אני רוצה בשם ועדת חזות הכפר להפריד את ניקיון המבנים מניקיון הכפר. אנו צריכים אדם נוסף שיתעסק רק בניקיון של הכפר וייתן מענה לחזות הכפר. מציעה לאסוף את הגזם פעם בשבוע ולא פעמיים, כדי שהכפר יישאר נקי.

לואיס : מבקש לחלק את הנושא לשלושה תת-נושאים שונים :

א. אשפה ברחובות ובנקודות הגזם.

ב. גזם – יש בין 30-40 משאיות בחודש. בלתי אפשרי לטפל בזה ביום אחד בשבוע.

ג. האכיפה – אנחנו בבעיה לרשום קנסות לתושבים כדי לאכוף את הנושא.

הצעות שונות הועלו : העסקת חברת ניקיון למספר ימים בשבוע כדי לנקות את הכפר – נתחיל בניקיון ולאחר מכן נלמד שוב את הנושא ; הוצאת מכתבים לזורקים אשפה ; העסקת עובד נוסף ; רכישת מכונה לאיסוף העלים.

אופיר : לאורך שנים הייתה לנו בעיה בניקיון ובגזם. יש כאן בעיה ביצירת אסתטיקה במתחם הציבורי. אני חושב שהבעיה נוצרת בגלל שאנו כבר לא קהילה, אנו גדולים מדי מכדי ליצור תחושת קהילה.

החלטה:

נעסיק חברת ניקיון למבצע אחד בתור פיילוט, יתואם ע"י המזכיר יחד עם ועדת איכות הסביבה. בישיבת הוועד הקרובה נדון בכל הרעיונות האחרים.

5. ועדת ביקורת

על פי חוק, חובה שתהיה ועדת ביקורת שכפופה למועצה. במידה ולא יהיו מתנדבים, תעסיק המועצה חברה חיצונית של רו"ח על חשבון הוועד. צריך למצוא חברים מהכפר שיתאימו לוועדת ביקורת. הועדה תעבור על החלטות הוועד, על תקציב היישוב והתנהלות הוועד המקומי. הדוחות עוברים למועצה פעם בשנה. ועדת ביקורת מורכבת משלשה אנשים. מספר שמות עלה במהלך הדיון ונפנה אליהם.

6. רחוב הלימון

התכנון של החלק הצפוני עונה על דרישותינו. החלק הדרומי לא יתחבר למתחם האצבע (רח' מנצח). החלק הדרומי – לפי מהנדס התחבורה תוכנן כביש של 5.5 מ' ומדרכה של 2 מ' בצד המערבי ובצד המזרחי תהיה תאורת רחוב בלבד. לטענת כפר מל"ל ביצוע השדרוג של רחוב הלימון יהיה מקשה אחת. אם לא מאשרים את החלק הדרומי, כפר מל"ל מתנגדת גם לחלק הצפוני.

לרחוב הלימון הדרומי יש הרבה רעיונות תחבורתיים בתוך תכנית המתאר ועדיף להמתין עד אז.

החלטה:

מאשרים את התכנית לחלק הצפוני ומבקשים לדחות את ההחלטה לגבי החלק הדרומי עד שיתברר החלופות בתכנית המתאר.

7. יועץ בטיחות

קיבלנו 2 הצעות מחיר לסקר נגישות של מבני הציבור (בית העם, בית הוועד, מתחם הנוער ומתחם הבריכה). יש פערים גדולים בין ההצעות. איציק ימסור עוד שם של מהנדס מוסמך כדי לקבל עוד הצעת מחיר.
החלטה: הועד מסמיך את לואיס ואמיר לבחון את ההצעות ולקחת את ההצעה הזולה.

8. מיסי ועד

על פי הנחיות משרד הפנים הארנונה (ארנונת המועצה וארנונת הוועד המקומי) תעלה ב-1.27% בשנת 2016. הוועד רשאי להמליץ למועצה על חריגה.
הכפר גדל ואיננו מצליחים לעמוד בכל המשימות העומדות לפנינו בגלל אילוצים תקציביים. הדבר נכון במיוחד לגבי השקעה בחזות הכפר. רמות השבים משלמת ארנונת וועד בגובה דומה לרוב היישובים במועצה האזורית אך פחות ממספר יישובים. כל חברי הוועד היו בעד העלאת הסכום הנגבה בארנונת הוועד והדיון נסב על הגובה. הכספים הנוספים יועדו בעיקר לשיפור רמת הניקיון וחזות הכפר. בסוף סוכם על העלאה של 10% לעומת השנה הנוכחית, דהיינו תוספת של 2 ₪ למ"ר, מ-20 ₪ ל-22 ₪.

החלטה:

להמליץ למועצה להעלות את ארנונת הוועד ב-10% לעומת שנת 2015, כולל התוספת הקבועה של 1.27%.

9. גן שעשועים

דקל: הערכת התקציב היא כ-540 אלף ₪ לפרויקט כולו, כולל תשתיות ומע"מ. סכום זה הינו לפני מו"מ סופי עם הספקים השונים.
החלטה: הועד מאשר לסגור את הפרויקט בסדר גודל של כ-500 אלף ₪.

10. מכרז רחובות הפקאן, הבריכה, הגבעה

היו כ-20 קבלנים אשר ניגשו למכרז. יש אפשרות להגיש הצעות מחיר עד ליום 30/6/15. אנו תקווה שהעבודה תתחיל בקיץ.

12. שדרוג רחוב המגן

יש עיכוב בביצוע מאחר ונמצאה טעות בפרסום ההפקעות. הטעות של הוועדה המקומית תתוקן ורשימת ההפקעות תפורסם מחדש.

11. בית ספר צופית

השנה יהיה שינוי בשיבוצים של בתי הספר. ילדי רמות השבים יעברו מבית ספר אהרונוביץ לבית הספר בצופית. כבר בשנה הקרובה יעברו ילדי א-ה והשאיפה שיהיו עד 34 ילדים בכיתה. יש לנו שותפים טובים בדרום השרון, יש הקשבה וזמינות של אגף החינוך במועצה. מנגד העוסקים בחינוך במועצה בירכו על הצוות מרמות השבים וההורים.

12. הרחבת שטח הבריכה

אופיר עדכן: בית המשפט קבע שאין מניע לפרסם את ההפקעה של 640 מ' שנמצאים בשטחה של ורדה דרורי, (כ-3.7% מסך השטח של "פרדס גוטסמן"). בינתיים ורדה בנתה קיר שבבוא הזמן נצטרך להרוס. הנושא נדון גם בערכאות תכנוניות וגם בבתי משפט מזה כ-15 שנים.

רשם: אמיר עשבי