



[www.ramot-hashavim.org](http://www.ramot-hashavim.org)

17-6-1 פרוטוקול 36  
18 ביוני 2017

## ועד מקומי רמות השבים

ת.ד. 3457, רח' בית העם 34, מיקוד 45930  
טלפון: 09-7448111, 7426255; פקס: 09-7604192  
למשלוח דואר אלקטרוני: [vaadrh@ramot-hashavim.org](mailto:vaadrh@ramot-hashavim.org)

### פרוטוקול ישיבת ועד מספר 36

מיום 13 ביוני 2017

**נוכחים:** לואיס רוסו, תמר שריאל, תמר בירם, דקל אביסדריס, יאיר אופיר, אופיר אדלמן, איציק מרוז, אברהם נדל, בועז ארנון, אורלי וולנד, תושבים

#### סדר יום

- אישור פרוטוקול מהישיבה הקודמת
- נוהל שימוש במתקנים ציבוריים
- כביש עוקף גבעת חן
- מכרז המועצה להחלפת תאורת הרחובות ללד
- שונות ועדכונים

**לואיס א** מציג את המזכיר(ה) החדשה של היישוב, אורלי וולנד – ברכות להצלחה.  
**ב** לפי צו המועצות האזוריות, ישיבות הועד פתוחות לקהל לצפייה בלבד ללא התערבות וללא זכות דיבור. השתתפות מי שלא חבר וועד מותנית באישור יו"ר הישיבה.  
**ג** ינשם נושאים חשובים בכפר: כמו חזות הכפר, תשתיות, תכנית המתאר, מתחם תעש (אבו-קישק) – חבל שאין את אותה היענות לנושאים הנ"ל כמו לנושא בית הכנסת וחבל שרק נושא בית הכנסת מביא את כמות האנשים הללו. מי שיהיה מוכן לתרום גם בנושאים לעיל, ייענה בחיוב רב.

**1. אישור פרוטוקול קודם**  
**החלטה:** פרוטוקול 35 מאושר.

#### 2. נוהל שימוש במתקנים ציבוריים

\* בתאריך 6/2/17, הוציאה המועצה בקשה להצעות מחיר למספר אדריכלים לתכנון בית הכנסת. הסעיף העיקרי לתכנית, שהתכנון יהיה לפי הפרוגרמה ודרישות המזמין אך הם לא הועלו על הכתב. לפי דברי רמי ברדוגו, מהנדס המועצה, בית הכנסת צריך להיות מתוכנן ל-80 עד 100 מתפללים, נשים וגברים, יחד. צריך להיות מתוכנן לפי שני מיקומים גם במתחם בית העם במקום הקרוואנים וגם מאחורי המזכירות.

הזוכה במכרז הוא האדריכל משה חכמון והוא נבחר מאחר והצעתו הייתה זולה משמעותית מהאחרים. בע"פ נמסר שהבדיקה של הסקיצות תתבצע ע"י רמי ברדוגו ונילי יוגב. במידה והסקיצה סבירה, הם יעבירו אותה לוועד המקומי ולראש המועצה. במידה והועד יאשר, תהיה התקדמות. הועד קיבל החלטה על גודל מבנה של 150 מ"ר במתחם הקרוואנים. במידה ותהיה חריגה סבירה, הועד ידון מחדש ויצטרך לאשר. לואיס מקווה שגם ועדת צביון הכפר וגם עמותת בית הכנסת יוכלו לחיות עם התכנית ועם הקביעות.

\* ניסינו להקים צוות שיפטר ויגיע להסכמות בנושא יום העצמאות. בעיקר בנושא חגיגות הקידוש. בינתיים נראה שלא צלחו. יש רצון, והתקיימה פגישה בתיווך אתי דמבו להפגיש את הועד לצביון הכפר ועמותת בית הכנסת – הם דנו ברוח טובה אבל הגיעו למבוי סתום טוטאלי.

\* שלשום לואיס קיבל זימון ממוטי דלגיו לשיבה אצל ח"כ דוד אמסלם, יו"ר ועדת הפנים. לדברי ח"כ אמסלם רוני בירם פנה אליו לפני כשנה ועוד פעם לפני כחודשיים-שלושה כדי שיתערב ויעקוף את המועצה ואת הועד להקמת בית כנסת בבית העם. הפגישה הייתה סבירה. ברור במהלך הדיון שראש המועצה בדילמה והוא מנסה להשקיט את הנושא ולהוריד את גובה הלהבות.

\* מוטי דלג'ו מאמין שהוצאת **נוהל על שימוש במבנים ציבוריים** יכול לפתור חלק מהמחלוקות. העלינו על הכתב נוהל איך לנהל את המתקנים הציבוריים של היישוב. יש לנו חוגים שמורכבים מ-100% תושבים מחוץ לרמות השבים. יש לנו מגבלה ובעיה איך להסדיר את השימוש. בתכנית המתאר נקבע עוד מגרש טניס ושטחים ציבוריים נוספים.

\* לפני שתי קדנציות קבלו החלטה שאין **אירועים פרטיים בבית העם**. אל הועד הנוכחי הגיעו שתי בקשות לשימוש בבית העם: יום הולדת, אשר נדחתה ואזכרה של משפ' רוטנברג אשר אושרה.

\* **חגיגת בר מצווה** – בעבר הייתה עלייה לתורה, כיבוד צנוע ומסיבה גדולה, אם הייתה, התקיימה בביתו של בעל השמחה. אין בעיה בתפילה, אולם הקידוש לאחר התפילה הלך וגדל למימדים לא פרופורציונליים.

**הנוהל אמור להסדיר את השימוש בשטחים ובמבנים הציבוריים**, כמו הכיכר ברחוב המעגל ומגרש החנייה בבית העלמין. כל מבני הציבור נמצאים בעצם במתחם בית העם והועד רשאי להסדיר את השימוש בהם. אין מטרת הנוהל להיכנס לספרייה ולהגיד איך לנהל את הספרים וכך גם לא להיכנס לבית הכנסת ולהגיד איך להתפלל, וכו'....

לואיס ישב עם נציגי צביון הכפר ועם נציג עמותת בית הכנסת כדי להגיע להבנה על הנהלים. בפורום הזה לא נוכל לדון בכל הנהלים, אבל נוכל להתקדם בנושא של בית הכנסת בהובלת הועד.

#### **לואיס מבקש לעשות סדר בנושא בר/בת מצווה.**

בית הכנסת נקבע כאורתודוכסי לפני 79 שנים, אולם היו מקרים של בנות שערכו בת מצווה בבית הכנסת הנוכחי ביום חמישי אחה"צ והעיתוי נקבע מתוך בחירת המשפחה. מאחר ואנחנו אוסרים אירועים פרטיים במבנים הציבוריים, למעט בחדר הוותיקים בתשלום, כל בר מצווה תיערך רק כאירוע פרטי ולפי הנוהל של אירוע פרטי שהוא באישור הועד. בר מצווה הוא אירוע פרטי ויש לנהל אותו כך.

#### **התייחסות משתתפים:**

**רוני בירם** (עמותת בית הכנסת): הדיון אצל ח"כ אמסלם התקיים לאור תכנית טלוויזיה ששודרה בערוץ הראשון. ישנה היכרות של רוני בירם עם ח"כ דוד אמסלם. גודל בית הכנסת יהיה סביר. כשנגיע להסכמה, בעוד שנה וחצי שנתיים יהיה בית כנסת.

רוני טוען שהיו בר מצוות לאורך כל השנים ואפשר גם בת שתעלה לתורה לאחר התפילה במניין רפורמי. אנחנו בעד לשבת יחד עם ועדת צביון הכפר ולהגיע להבנות. רוני טען שהוועד לא מבין את ההחלטות שקיבל לגבי בית הכנסת.

**יוסי שוסמן** (צביון הכפר): הפגישה אצל אמסלם היתה אירוע מביש. ח"כ אמסלם אמר בפתח הישיבה, ואני מצטט: " לפני שנה פנה אלי רוני בירם". לפני חודש התחיל מאמץ להידברות בין הצדדים בגישור של אתי דמבו וביקשו מהוועד לתת להם זמן של 4-6 שבועות ושהוועד ימתין עם הנוהל.

ביום שני הייתי עם לואיס בישיבה. רוני גייס את ח"כ אמסלם לעשות זיבור ללואיס ולוועד המקומי. חוץ מח"כ אמסלם, הגיע גם ח"כ גליק, הרבה עוזרים פרלמנטרים ועוד. יוסי אינו מוכן לדבר יותר עם רוני לאור השקרים שרוני הציג בכנסת. בית העם של היישוב נכבש ע"י האנשים האלה לפני 3-4 שנים. חובתו של הועד לכתוב את הנוהל ולאכוף אותו על התושבים.

**יאיר אופיר**: בהמשך לדבריו של רוני, הועד מבין את נושא בית הכנסת ותפקידו לקבל החלטה, בניגוד לאמירה של רוני בירם. רוני דיבר על 50 מ"ר יותר מה-150 מ"ר שהוחלט ע"י הוועד – 150 מטר זו התפשרות עליה החליט הוועד. יאיר ציין, כשרוצים לפתור משהו עם שכנים פותרים את זה בהידברות ולא עם אנשים זרים ופוליטיקאים.

**איציק מרוז**: מרגיש שמסובבים אותנו בכחש. בחודש ספטי הועד אישר להקים בית כנסת ונקבע שתוגש סקיצה לוועד. לא הוגשה למרות שהייתה סקיצה של 1,500 מ"ר כולל גג מרוצף לארועים שהוגשה למועצה והוסתרה מהוועד והייתה סקיצה נוספת שגם לא הוצגה לוועד. אז מכאן שיש מעשים לחוד והידברות לחוד.

**אופיר אדלמן :** חושב שאם חברי הוועד היו יודעים על הפגישה בכנסת היינו יכולים למנוע אותה. הבעיה העיקרית היא שהצדדים לא מספיק מיומנים כדי להגיע להסכמה, התהליך של ההידברות לא צולח וצריך לתקוף את הנושא בצורה שונה, בשיחות פתוחות ולא בהובלת יחיד של לואיס. חושב שהוועד כולו צריך להוביל את ההידברות כדי לקדם את הנושא ולגשר על הפערים. היו שיחות על גודל בית הכנסת והוחלט על גודל של עד 150 מ"ר למרות שאני אמרתי 180 מ"ר. היה דיון על המיקום והוחלט לבנות את בית הכנסת במתחם בית העם. כמובן שעמותת בית הכנסת רוצה מבנה בגודל 250 לפחות מ"ר ורוב היישוב והוועד רוצים מבנה עד 150 מ"ר. חושב שאפשר באיזון נכון לשמור על הצביון החילוני של הכפר ואם ננהל את הנושא בדרך אחרת נוכל לפרוץ את המבוי הסתום. לא חושב שצריך אנשים חיצוניים ולא את דלג'ו. יש כמה עשרות אנשים ביישוב שרוצים להתפלל ולעשות קידוש וחושב שבהתנהלות אחרת של תהליך ההידברות אפשר להגיע לסיכום ולהבנה. היישוב ישמור על צביונו החילוני המובהק עם מינימום של הפרעה למי שהצביון החילוני יקר לו.

**דקל אביסדריס :** בית העם נכבש ע"י בית הכנסת לפני יותר מ-4 שנים. עוד בוועד הקודם היו כל מיני אולטימטומים כאשר רצו לעשות מסיבות ואירועים בבית העם. חוקים ונהלים שצריכים להיכתב מהווים כישלון אנושי לחברה. הנוהל הוא לגבי כל מבני הציבור בכפר. אם לא היו מנצלים קשרים אישיים לעקוף את הוועד. השיח צריך להישאר בין חברי היישוב. הנוהל צריך להיכתב ע"י הוועד. לא רואה חובה שאדם מחוץ לוועד יהיה שותף לנוהל. נושא בית הכנסת הוא חלק מהנוהל הרחב והוא חלק קטן ממנו.

**תמר שריאל :** במשך 4 שנים עשינו מסיבות בימי שישי ובשבתות בתיאום ובשיתוף פעולה עם בית הכנסת. האירועים הם אחרי התפילות ולא צריך לעשות דווקא. לגבי הנוהל חושבת שצוות מהוועד צריך לשבת ולדבר על כל סעיף וסעיף ולנסח אותו.

**לואיס :** הוועד יישב לנסח את הנוהל. ההחלטה היא כן לגבש נוהל לניהול המתקנים הציבוריים. מתקדמים לקראת גיבוש נוהל. צריך לגבש את הנוהל לגבי בר המצווה. מבקש לנצל את הזמן של גיבוש הנוהל ע"י הוועד גם למפגשים עם עמותת בית הכנסת ועם ועדת צביון הכפר.

**החלטה :** הוועד מאמץ את הצורך בנוהל ומקדם את הנוהל לפי הסעיפים שהוצגו. מקווים שתוך חודשיים נסיים את הנוהל. הנוהל צריך לכלול גם מנגנוני אכיפה (מהי מדיניות הוועד לגבי האכיפה של הנהלים).

**שלמה נמרודי שואל :**

(א) האם עמותת בית הכנסת היא של היישוב – לא. חברי העמותה הם תושבי היישוב.  
(ב) למה נקבע נוהל ש 50% ממשנתפי אירוע או חוג חייבים להיות תושבי היישוב – תשובה: על מנת לקיים חוגים איכותיים צריך אוכלוסייה גדולה יותר מזו הקיימת ברמות השבים לכן החוגים פתוחים גם לילדים מחוץ ליישוב.  
(ג) האם הכלל חל גם בבית הכנסת?

**לואיס :** בית הכנסת זה שונה, גודל בית הכנסת נקבע ע"י הוועד כדי לתת מענה לכל תושבי הכפר המעוניינים להתפלל לשנים רבות קדימה. קהילת בית הכנסת מורכבת מכמות תושבים מסוימת ומכמות מתפללים חיצונית מסוימת.

**שלמה :** כמי שבחר בוועד הוא מבקש שישמרו עליו ולא יתנו שירותים לאנשים מחוץ ליישוב.

**פול פוטרוד :** הקשיב לדברי לואיס וחושב שבעודף הנימוס שלו הוא מעוות את המציאות. המציאות ביישוב היא של רוב חילוני גדול ומיעוט דתי. מנימוס יתר יצא שהמיעוט דיבר ראשון והרוב דיבר שני. משום מה לואיס תמיד מתחיל עם עמותת בית הכנסת שהיא המיעוט ולא עם ועד הפעולה שהוא הרוב. מבקש מלואיס לשנות את הסדר להבא כי מתקבלת תמונה שיש רוב דתי ביישוב בעוד שהרוב הוא חילוני.

**דקל אביסדריס :** מזמין את הציבור להעלות על הכתב את הבעיות שיש לאנשים ביישוב כדי שנדון עליהם בנהלים.

**ליאת בכור :** מבקשת לחדד, אני לא מייצגת אף צד וחושבת שמה שקורה ליישוב בעקבות כל הדיון הוא מכוער ולא לעניין. כמי שמתנדבת בתרבות ומנסה לקרב בין האנשים, משקיעה מאמצים ליצור אווירה של אחדות ואהבה וקורים כאן דברים הפוכים. חושבת שאפשר לשבת ולדבר. דרישות בית הכנסת גם הצטמצמו. מבקשת מיו"ר הועד לגשר בין הצדדים. מוכנה לקחת על עצמה את נושא התשתיות בכפר.

### **3. כביש עוקף גבעת חן**

**לואיס :** קיבל בקשה משני תושבים בצד המערבי של היישוב שלא יכלו להגיע, לדחות את נושא הדיון על עוקף גבעת חן.

כביש עוקף גבעת חן - התנועה שבו עוברת בגבעת חן באזורים מסחריים ולעומת זאת ברמות השבים הכביש עובר בין בתי מגורים.

הדרך המתוכננת כוללת מדרכה, שביל אופנים, חנייה. לפי רמי ברדוגו, מהנדס המועצה, סוכם על מסעה של 5.5-6.0 מ'.

יש הצעה לסלול כביש העוקף גם את רמות השבים ואם נעשה את הכביש העוקף, לא יהיה לנו כסף לסלול את דרך הסולטן.

**אברהם נדל :** צריך לסגור את דרך הסולטן כך שתשמש רק את תושבי רמות השבים ולא לאפשר לסלול אותו לטובת מעבר תושבי רעננה והוד השרון. צריך לתבוע את נתיבי ישראל על הנזקים שנגרמו לכביש עקב העבודות של 531.

**אופיר אדלמן :** מרגיש שאין אבא לנושא התשתיות. מאז שבועז עזב נושא התשתיות לא מנוהל באופן מקצועי. חושב שצריך להקים ועדת תשתיות.

### **4. החלפת תאורת הרחובות ללד**

המועצה מבקשת שנחתום על התחייבות. הצעת המועצה – החלפת פנסי תאורת הרחוב ע"י חברה חיצונית, בתמורה נחתום על חוזה של 8 שנים עם החברה שתישא בעלויות ההתקנה ובעלויות האחזקה ובתמורה תקבל בתקופה זו 75% מהחיסכון בחשמל שייווצר.

**החלטה :** לא מתחייבים למועצה על השתתפות במכרז תאורת הרחוב.

**דני קלע –** מלין על כך שאין בעלי בית לפרויקט רח' המגן ולכן עד היום הכביש לא הסתיים, וזה לא מעניין אף אחד. מי שעיקב את הפרויקט והגיע לבית המשפט היה דרור גינת ולא כל התושבים חושבים כמו דרור גינת.

**אורלי :** טענת דני כי לאף אחד לא אכפת איננה נכונה ורח' המגן נמצא על שולחני מדי יום. אני נמצאת בקשר טלפוני על בסיס כמעט יומי גם עם קבלן התשתית (בדני) גם עם קבלן התאורה (בן חור). לאור תלונה של דני על עלטה ששוררת ברחוב שבעטיה אמו נפלה ונחבלה, התקנתי תאורה זמנית ברחוב. אני מטפלת בנושא רח' המגן, כולל פניה למהנדס המועצה לעזור בקידום סיום העבודות. נכון לעכשיו עמודי התאורה יגיעו ביום חמישי ה- 15/6/17 וסלילת האספלט תתקיים בתקווה השבוע או בשבוע הבא.

### **5. שונות ועדכונים**

#### **אגרת השמירה**

חוק מדינה קובע שיש להעביר את החיוב שהיה עד עכשיו לפי יחידת דיור, לחיוב עפ"י מ"ר.

**איציק מרוז :** מבקש לקבל החלטה על בדיקת נושא אגרת השמירה.

**לואיס :** פניתי לדרום השרון. נחכה קודם לתשובה מהמועצה.

#### **תקציבי פיתוח**

**רח' האלונים –** העלינו את הבקשה לרמי ברדוגו ונאמר לנו שאין בעיה לתכנן רק צריך למצוא תקציב. צריך לפנות לראש המועצה ולדרוש לתכנן את האלונים ולסלול את רח' הברושים.

**אופיר אדלמן :** מבקש להכניס לפרוטוקול טבלת מעקב קבלת החלטות.

מבקש למצוא את הדרך להיפרד מאמיר בצורה מכובדת.

מבקש לשקול להסב או להרחיב את שם ועדת תרבות, משהו כמו ועדת תרבות וקהילתיות, או משהו דומה. כיום חלק גדול מהיישוב לא מכיר אחד את השני.

## מאיר בדש

עלה נושא הישארותו בכפר. כל חברי הוועד מסכימים שיש להשאיר אותו בכפר כדי שתהיה המשכיות ולא להשאיר את המזכירה לבדה, אולם הישארותו צריכה להיות במחיר הוגן גם למאיר וגם ליישוב. אופיר אדלמן התחייב לעזור בתקציב הישארותו של מאיר בכפר

הייתה החלטת וועד, נוהל מבני ציבור יסוכם בישיבה סגורה של כל חברי הוועד.

רשמה : אורלי וולנד

---

חבר ועד

---

לואיס רוסו, יו"ר הוועד