



www.ramot-hashavim.org

17-7-1 פרוטוקול 37
10 ביולי 2017

ועד מקומי רמות השבים

ת.ד. 3457, רח' בית העם 34, מיקוד 45930
טלפון: 09-7448111, 7426255; פקס: 09-7604192
למשלוח דואר אלקטרוני: vaadrh@ramot-hashavim.org

פרוטוקול ישיבת ועד מספר 37

מיום 9 ביולי 2017

נוכחים: לואיס רוסו, תמר שריאל, תמר בירם, דקל אביסדריס, יאיר אופיר, אופיר אדלמן, איציק מרוז, אברהם נדל, בועז ארנון, אורלי וולנד, גסמן אריאלה, תושבים

סדר יום:

- פרידה מאמיר.
- אישור פרוטוקול מהישיבה הקודמת
- עדכון תקציב 2017
- תב"רים
- דרכים במערב ושכונת התרנגול
- קביעת סדר עבודה בקשר לנוהל שימוש במתקנים ציבוריים
- שונות ועדכונים

1. פרידה מאמיר

חברי הועד התכנסו מעט מוקדם מהרגיל כדי להיפרד מאמיר עשבי. הועד הודה לאמיר על פועלו ביישוב ואיחל לו הצלחה בדרכו החדשה והעניק לו שי.

2. קביעת סדר עבודה בקשר לנוהל השימוש במתקנים ציבוריים

לואיס: הטיוטה האחרונה של הנוהל, בהתייחס להערות שקבלתי, הופצה היום על ידי מבקש לאמץ את הנוהל כבסיס לקביעת הנוהל הסופי. מעדכן כי נוסע לחול עד לתאריך 5/9 אך אהיה כאן לשבוע ימים כך שאפשר לקבוע ישיבת ועד לתאריך 6/8 וישיבה נוספת, במידת הצורך, בתאריך 9/8 וזאת לצורך גיבוש הנוהל. הנושא נדון בכל מיני אספקטים והטיוטה תהווה בסיס לדיון שיכול להמשיך ולהיערך במיילים בין כל חברי הועד עד לגיבוש הדברים ב 6/8. מעלה שני נושאים טעונים:

- (א) עריכת הקידוש שהפך לחגיגה בשנים האחרונות – יש לתת על כך את הדעת
(ב) בעיה עם מגרש הכדורסל

מבלי להמעיט בחשיבות כל הנושאים, אלו שתי נקודות התורפה הבעייתיות ביותר בנוהל.

מבקש לערוך הצבעה: האם חברי הועד מקבלים את הנוהל שהופץ היום כקריאה ראשונה שיהווה בסיס להמשך הדיון.

מוסיף כי כולם קבלו את המסר מעמותת בית הכנסת לגבי ימים ושעות שהם צריכים לרשותם וזה יהיה נספח לנוהל. נתבקש לאשר את הצעתה או להציע חלופה או תיקונים.

מבקש מחברי הועד להצביע.

תמר שריאל: לא מוכנה כרגע להסכים. הייתה ישיבה מהרגע להרגע ביום שישי האחרון ולא יכולתי לבוא. השינויים שקבלתי היום הם לא קטנים והם מהותיים. אין הצדקה לאשר טיוטה לנוהל שהוא בסיס לשיח.

יאיר אופיר : הנוהל רץ במיילים כבר יותר מחודשיים וצריך לחתוך דברים. עוד 3 שבועות נשב ויהיה אפשר לשנות את הסעיפים. ממליץ להצביע עכשיו. אפשר לקבל את זה כנייר עבודה ולהמשיך הלאה.

תמר שריאל : אמרנו שתהיה פגישה לצורך כך וזה נעשה מהרגע להרגע. היה צריך להיפגש ולדבר. לא יכולתי להגיע בגלל לוח זמנים צפוף. הייתה החלטה שכולם ישבו וידברו. האם לחץ חיצוני מאיץ את כולם?

יאיר אופיר : לתחושת, עמותת בית הכנסת מנסה למשוך את החבל ולהציב עובדות. אפשר יהיה לבקש שבשלושת השבועות הקרובים ינסו לא לחצות את הנוהל הזה.

תמר שריאל : להגיד שאנחנו נותנים פה בסיס לדיון – זה בדיוק לא !

אופיר אדלמן : למעט שתי הערות מהותיות, אין לי התנגדות :

(א) גביית תשלום עבור שימוש פרטי - מבקש לא לקבוע כרגע ובטח כשמדובר בסכומים כאלו גבוהים.

(ב) לגבי בית הכנסת – להשאיר לדיון והתייחסות בהמשך.

לואיס : מבקש מאופיר לשלוח את הערותיו במייל לחברי הועד.

תמר בירם : במסמך הזה שנשלח יש הרבה חורים ופערים שמצריכים דיון. אני לא מבינה מה יש להצביע על טיוטה. כל אחד ישלח הערותיו ונשוב ב 6/8 ונדון בהערות עד יעלה עשן ונוציא ורסיה משותפת ומקובלת על כולם.

איציק מרוז : הנוהל מתגלגל כבר מספר חודשים, עבר שיפוצים והיה זמן לכל חבר ועד להגיב. נתנו התחייבות קבל עם ועדה כי ניתן 60 יום, זה היה בישיבת ועד לפני כחודש. לסיום הנושא ב 6/8, מציע לאמץ את הנוהל בקריאה ראשונה ולהעלות את זה להצבעה.

דקל : אין בעיה לאמץ את זה בשלב ראשוני.

לואיס : מסביר את הבדלי ההגדרות של תמר לצורך הבהרה : קריאה ראשונה – זה נוסח של חוק ; וטיוטה היא ללא משמעות חוקית.

4 חברים תומכים בכך שהנוהל שהופץ יהווה טיוטה בלבד (דקל, אופיר, תמר ותמר)

החלטה : הועד מאמץ את הנוהל כטיוטה.

הישיבה הבאה בנושא זה בתאריך 6/8 – ומי שלא יופיע לא ישפיע !

דורון קשוב : הנושא מאוד מהותי וחשוב לכפר, האם אין מקום לשתף את כל התושבים?

יוסי שוסמן : מבקש לחזק את שהעלה דורון לגבי הפצת הנוהל

לואיס : הדבר הופץ דרך מיילים לתושבים רבים וקבלתי לפחות 50 תגובות מתושבים.

3. אישור פרוטוקול קודם
הפרוטוקול מאושר פה אחד.

בהמשך לנושא הקודם :

אופיר אדלמן : למרות שיש קולות בועד שאומרים שאין עם מי לדבר בעמותת בית הכנסת ואין מקום להמשך הידברות, אני משוכנע שלא כלו כל הקיצים להדברות. קורא לכל הצדדים להפסיק לפרנס עורכי דין, כולל הועד. זה לא לעניין. מעורבות של עו"ד רק מציתה אש.

לואיס : לעולם לא פנינו לעורך דין אלא בניסוח תגובה למכתבים מעורך הדין של עמותת בית הכנסת.

4. תקציב 2017

לואיס : אנו בעודף קטן לסוף יוני, לא סופי.
שתי הוצאות לא מבוטלות יש לנו בסעיף כח אדם :
משרת מזכיר : אנו משלמים לשני מזכירים במשך שלושה חודשים. אנו צריכים לערוך עם אמיר גמר חשבון, פדיון חופשות. כנ"ל לגבי מאיר. בנושא הגינון והאחזקה, היו לנו מועמדים לגינון ותחזוקה ויש גם מועמד סופי שנבחר.

5. תבר"ים

הכסף הגדול הוא בתבר"ים.

• בדיון שקיימנו אורלי ואני עם אגוזי, הוא אישר 500 אלף ₪ לשיפוץ בית העם (400 אלף מהמועצה ו- 100 אלף מהתקציב השוטף של הועד) אנו לא רוצים להתנגש בחגי תשרי, ננסה להספיק לפני או מייד אחרי.

• לגבי שיפוץ המגרשים, לא מוכנים לאשר לנו עד שלא נפרט את סעיפי השיפוץ.

• ישבתי לאחר מכן עם דלג'ו והעלה הרעיון להקים גגון קבוע למגרש הכדורגל. להערכת אגוזי, העלות היא כ- 950 אלף ₪. דלג'ו אמר שיוכל לקבל 700 אלף ₪ ממפעל הפיס. אני מציע שבאוגוסט נמצא את הדרך לאחד כוחות ולהביע עמדה בנושא כדי לא לפספס את הכסף בתבר"ים.

תמר בירם : מבקשת קצת לדעת על המבנה.

אורלי : מדובר בגג עם קונסטרוקציה מסביבו, אך אין עצירת אוויר.

תמר בירם : שואלת לגבי התאורה שתהיה.

לואיס : אין תשובה ברורה לכך. עוד לא הגענו לדיון על כך. חשבנו גם על מבנה שאפשר לקפל אותו.

איציק מרוז : יש שיקולים אסתטיים ואחרים ויש לשקול מה מתאים לנו, מה טוב למגרש, לסביבה וכו'.

לואיס : משיקולי בטיחות אנו עושים את התיקונים הבאים :

• מגינים והחלפת הקרשים בסלים

• החלפת ארון החשמל

תמר בירם : מבקשת שיעבירו נתונים לגבי סוג הגגון. צריך לקחת מטלי חוטר ישי את הנתונים והתחקירים שעשתה בנושא ואף הציגה זאת לוועד.

אורלי : תדאג להעביר לחברי הועד דוגמאות.

דקל : לוקח על עצמו לקדם את הנושא ולהוביל אותו.

עופר גלבוץ : אנחנו שכנים שגרים מול המגרש. שלחנו מכתב לגבי הרעש שנעשה בלתי נסבל. אין אכיפה, השילוט מכוסה בצמחייה.

מבקש כי לפני פעולת הקירוי – לבדוק מה זה יעשה מבחינת הנוף וההצלה. מציין כי הדבר יגרום להגברת השימוש במגרש ואנו נתנגד לזה אם לא יקימו גם קיר אקוסטי.

מציין כי תושבי הוד השרון משתלטים על המגרש.

לואיס : זה אחד הנושאים החשובים בנוהל – איך להבטיח שהמגרשים עומדים לרשות תושבי הכפר.

6. דרכים במערב

לואיס : קיימת יוזמה, (שדוחפת אותה כנראה הוד השרון) לפתח את מה שמע"צ (נת"י) קוראת כביש עוקף גבעת חן (ואנו קוראים לו כביש דופק רמות השבים).

בהיתר משטרה סגרו את גבעת חן וכל התחבורה עוברת בדרך הסולטן. הוד השרון מבקשת לפתח את זה ככביש בין עירוני הכולל שני מסלולים, נסיעה חלקה, אוטובוסים. מה שהם רואים לנגד העיניים זה שכביש 531 יושלם ויתחבר לכביש 20 לכיוון דרום, תושבי הוד השרון לא יצטרכו להיכנס לצומת רעננה אלא לחתוך דרך הסולטן. בתכנית המתאר הצענו סגירה טוטאלית של דרך הסולטן בקצה הצפוני שלה, כך שגם תושבי השמש העולה שיצטרכו להגיע לרעננה יאלצו לעשות סיבוב.

הוצע גם להצמיד את דרך הסולטן לכביש 4, שימשיך מסמוך ל"המשק" לכיוון כביש 4 ומשם הלאה.

זה רעיון שמועלה ואשר מקודם חזק ע"י אביחי סטולרו. ברדוגו מאוד אוהב את הרעיון אך חושב שאינו אפשרי. החשש שמע"צ יעביר את הכסף לשיפוץ דרך הסולטן לטובת העוקף המומלץ.

אינני יודע אם זה בר ביצוע, המועצה מקדמת את זה בעצמה מול מע"צ.

במקביל, לא ניתן לסבול את המצב בדרך הסולטן כפי שהוא היום ובינתיים אנו מבקשים לחייב את קבלן הביוב לתקן את עבודתו הרשלנית ולסדר את הכביש.

אנו רוצים גם לתבוע את החברות סלע ושפיר הנדסה על הנזק שנעשה לכביש מהמשאיות שעברו בדרך הסולטן לצורך העבודות של כביש 531. שפיר היו צריכים להגדיר דרכי גישה לעבודות – במידה ולא הגדירו את דרך הסולטן, יש לנו עילה. במידה והוגדר, עדיין יש עילה אך יהיה קשה יותר.

אנו מנסים לקדם:

- מדרכה ושביל אופניים לאורך רחוב שרת עד הגשר.
- לגבי הצומת והמטרוקה (האלכסון הלא סלול) הציגו בפנינו את התכנית לכביש עוקף.
 1. בקשנו שהמסעה לא תהיה רחבה יותר מ- 5.5 מ' (רחוב פנימי ולא עירוני).
 2. בקשנו שנספח התנועה יהיה מחייב כך שלא יוכל לבטל מדרכה לטובת כביש.
 3. קבלנו לכאורה אישור, למעט הרחוב של 5.5 מ'. דובר בהתחלה על 7.5 מ', ירד ל- 6.5 מ' וכנראה המספר המקובל יהיה 6 מ'.התכנית תקועה במועצה לאישור של מע"צ.

תמר בירם: מה עם דרך אופניים מהתנגול לכיוון שרת?

לואיס: תלוי בתבי"ע של המועצה.

נמרוד פוביצר: דיברנו על סלילה של שביל אופניים ומדרכה, מהגשר עד צומת התנגול ולא צריך לקשור דבר בדבר. השביל כבר אושר וסומן, היה על סף ביצוע וזה נמוג ונעלם. בזמנו אמרו שיחכו לכיכר, אח"כ שיחכו לצומת – אבל זה לא קרה. הסלילה צריכה להיות עצמאית. אין דרך להגיע מהתנגול, מהשמש העולה למרכז היישוב אלא רק דרך הכביש. אין תאורה, זה על סיבוב, מסוכן.

תמר בירם: אני ודקל חשבנו על משהו פרוביזורי שאפשר לנסוע עליו ואולי כדאי להשקיע ולעשות שם משהו. עכשיו אנחנו בקיץ, ילדים מסתובבים זה מסוכן.

לואיס: מבקש מאיציק שיבדוק את הנושא המשפטי של השביל. נמרוד יראה לאיציק במה מדובר.

אברהם נדל: לגבי דרך הסולטן – בדקתי עם המהנדס, הדרך שייכת למועצה אך באחריות הועד. מע"צ יקבל את זה רק כאשר זה יעבור ברשומות וזה יכול לקחת שנים. מבחינה אזרחית קרה כאן דבר מכוער – לא רחוק מכאן בנו פרויקט אדיר של כבישים ועתה מבקשים לסלול כביש דרך רמות השבים כדי לעקוף את הפרויקט. יש לסגור את דרך הסולטן ולדרוש מדרום השרון להביא את הנושא לוועדת תמרור ולסגור את כל עוקף גבעת חן.

לואיס: עדכון נוסף לגבי המערב, וזה נאמר בזהירות כי עדיין לא התקבל ברשומות, לגבי החיבור של הביוב: מערכת הביוב שנבנתה אינה תקינה, ללא קשר להוד השרון, וייתכן שיהיה צורך לחפור ולבנות מחדש. התושבים במערב כבר שילמו את היטל הביוב וממשיכים לתחזק את מערכות בורות הספיגה.

נמרוד: הביוב נחפר לפני שנתיים ולפני שנה סגרו כבר את הכבישים אשר שקעו ובקשו מאתנו לשלם אגרת ביוב עבור ביוב שאי אפשר להתחבר אליו ובמקביל אנחנו משתמשים בבורות ספיגה שזו עלות נוספת. אני מרגיש שהועד לא עושה מספיק למען האזור הזה. הייתי בקשר עם המפקח מטעם המועצה (אלכס) והוא לא היה בשטח. אם היה מתנדב מהיישוב מטעם הועד עושה את זה, אולי זה היה נראה אחרת. כל האזור הוא "רחוק מהעין רחוק מהלב", אין חזות כפר באזור, אין מדרכות, אין כבישים, בעיות של תאורה. לא מרגיש שיש נכונות לשפר את המצב. הועד צריך לטפל בזה, להבין איפה זה עומד מול ועדת תע"ש. אין מודעות ואין התנהלות. גם כדי לדחוף את הנושא לדיון בוועד לקח לי חצי שנה. מבקש שתהיה התייחסות ומזמין את כולם לעשות סיור. אנחנו משלמים בדיוק אותו דבר כמו כולם ולא מקבלים תמורה.

נושא נוסף – השמירה. לאחרונה יש שיפור בנושא אך גם פה יש הבדלים. עד היום קבלנו 25% הנחה כי אנו מחוץ לשערים. עם השינויים של תשלום היטל השמירה המחושבים כעת לפי מ"ר- איפה נעלמה ההנחה?

לואיס: פעם ראשונה שאני שומע שאין הנחה.

על פי חוזר מנכ"ל משרד הפנים (3/2103) בדבר חוק העזר לשמירה, חלה חובה על המועצה לחוקק חוק עזר חדש הקובע כי ההיטל יהא לפי מ"ר ולא לפי יחידת דיור. את הסכום הזה מחלקים במספר המטרים בבסיס הארנונה והמועצה הגיעה לחיוב של 7.11 ₪ למ"ר.

סכום זה נופל בממוצע של החיובים של היישובים השונים המרכיבים את המועצה. החיוב לפי יחידת דיור היה 1,080 ₪ לשנה. לעומת החישוב הקודם, לבית של 152 מ"ר אין שינוי בחיוב היטל השמירה. לבית מעל גודל זה תהיה תוספת ובית מתחת לגודל זה ייהנה מהורדת גובה ההיטל.

עד היום התקציב שלנו בשמירה היה 550-600 אלף ₪ לשנה (כולל את חברת השמירה, השערים, קב"ט, מצלמות). התקציב שלנו לשנה הקרובה, בגלל עלויות של חברת השמירה, אנו מגיעים לתקציב של 650 אלף ₪. ההכנסות – גירעון של 50-100 אלף ₪ בשנים האחרונות. בתוך החישוב במועצה יש הנחה גלובלית ולא לפי יחידה. זה לא כולל הנחות ליחידות הדיור מחוץ לשערים.

נמרוד : זה שוב מדגיש את חוסר ההתייחסות לאזור המערבי.

איציק מרוז : הועד לא יכול להרים כבישים אלא רק המועצה דרך תב"רים, אך עדיין מבחינה סטטוטורית זה אינו בר ביצוע.

נמרוד : ישבנו אצל ברדוגו בנושא. חייבו אותנו לערוך תכנית לכבישים לפני שנים וכל משפחה נתנה את החלק שלה. אמרנו: קחו, תפקיעו ותעשו כבישים. הדברים האלו כבר נדונו במועצה והגיעו להסכמות.

לואיס : בדיון במש/1 הבנתי שבע"פ כבר אישרו את הכבישים הפנימיים בשכונת התרנגול.

נמרוד : הכביש שמחבר בין שרת לתרנגול הוא הבעייתי ביותר, זהו כביש הגישה לשכונה.

איציק מרוז : הדבר הזה נתקל כל פעם בקשיים. נתקעים על המטרוקה. הועד התבקש ע"י דלגיו לכתב שיפוי על כל דבר שיקרה וזה יכול להכניס את הועד להוצאות של מיליונים.

לואיס : הועד הוציא לאורך השנים כ-150 אלף ₪ על הדרך.

איציק מרוז : בירוקרטיות שלא צפינו עלו כל פעם ותכנית הדרך העוקפת נמצאת על שולחנו של ברדוגו ואנו מנסים לקדם אותה כבר שנה. יש לנו מודעות לכך אך זה נתקל בבירוקרטיה.

לואיס : הגשנו תכניות גם על המטרוקה וגם על הצומת. ברדוגו, בישיבתי האחרונה אתו, אמר שהם שינו אותה. בקשתי את התכנית מברדוגו אך הוא סרב לתת לי אותה.

נמרוד : אם יש צורך, אני מוכן שנקבע פגישה יחד עם צפי, רמי ודלגיו ולנסות לדחוף את זה. מניסיון זה עוזר.

בועז ארנון : אף אחד לא יודע באמת מה קורה במועצה. אני ונדל משקיעים הרבה זמן במועצה. אני מבקש מסומך, היועץ המשפטי של המועצה, עדכון שוטף. צפי מאוד אכפת לו מה קורה וגם יריב סומך. לצערי, עם כל הניסיונות, יש לנו מאבק משפטי – האחד לגבי שכונת התרנגול והשני זה הביוב. הם מבינים שחי אדיב לא יוותר להם בנושא.

שמעתי כבר יותר מפעם אחת שחי אדיב אמר שהוא רוצה את רמות השבים אליו. זה יכול להשפיע על הדרכים בשכונת התרנגול ועד שדלגיו לא ידע איפה יעבור הצינור המרכזי אין טעם לעשות כבישים.

ממליץ לקיים פגישות, להביא אותם לשטח, לנדנד ולנדנד כמו יישובים אחרים. ממליץ בחום למצוא מישהו במשרה מלאה כאחראי תשתיות. כמתנדב אני יודע במה זה כרוך. חייבים למצוא לזה תקציב, וחלק מהעבודה זה ללכת למועצה ולשבת שם ולראות מה קורה עם הדברים והדרכים. לגבי הביטחון – יש את יואב הקב"ט. הזמין כל יישוב שיש לו בעיה לבוא ולשבת אתו ולהציג את בעיותיו, והוא האוטוריטה לקבוע אם הטיעונים נכונים או לא.

נמרוד : לגבי מה שנאמר – מה עם התשלום לביוב? האם נקבל את הכסף חזרה?

לואיס : פנינו לדלגיו בעניין לפני מספר חודשים ומחכים לתשובה בקרוב.

עליזה שגיא : לגבי רחוב הברכה – נסלל ולא הסתיים. היו במפרים ולא חזרו. הרחוב מהווה סכנה, חונים על המדרכות. צריך לצבוע אדום-לבן. קשה לעבור עם עגלת ילדים בגלל החניות על המדרכה, צדי הכביש מוזנחים, זבל וגרוטאות.

שטיינהרדט אלה : חייבים לשים שער בדרך לרעננה, זה יסביר לחי אדיב שאנחנו הבעלים ולא הוא.

דקל : אפשר להגיש בקשה לשער ולמקם במקום שבו יש משני צדי כביש בתים של רמות השבים. בעניין דרך התרנגול אפשר לעשות פעולות כמו שפיכת אספלט, גרד כביש וכו', רק צריך לשים בצד תקציב לכך. גם לגבי שביל אופניים – לעשות מצע זמני.

לואיס : אנחנו בבית משפט ביום ראשון. במידה ונמצא פשרה/הסכמה, אז את המטרוקה סגרנו ונוכל לעשות את זה. התובע הוא סטולרו – המועצה משיבה והתע"ש משיבה. אם הוא מגיע להסכמה, יש לנו לפחות את המטרוקה לסלילה מיידית. רק על המצע אנו מוציאים 2,500 ₪, כ-3 פעמים בעונת החורף. במידה ואין הסכמה לקדם את הנושא, הפתרון הוא להגיש בקשה להיתר לסלילה זמנית.

אופיר אדלמן : אנחנו צריכים לכוון את ועדת התשתיות שתחליט למצוא מישהו במשרה מלאה. חושב שמן הראוי והנכון להקים צוות או ועדה שעניינה לקדם ולפתח את הצד המערבי.

בועז : התשתית של דרך הסולטון, השחיקה, הבלאי, הטינופת – כולם משתמשים בכביש הזה ויכולתנו לתחזק כביש כזה היא אפסית.

אלין פוטרוד : העלתה את נושא התכנית של תכנון בית הכנסת.

לואיס : נפגשתי לפני שבוע עם דלג'ו בנושא בית הכנסת. אמר שאין תכנית סופית ולשאלתי מדוע אין אנו רואים את התכנית הלא סופית, הוא התחמק ממתן תשובה עניינית, אבל אין תכנית סופית, זה עדיין בדיון בין דלג'ו, ברדוגו והאדריכל.

אברהם נדל : דלג'ו נתן הוראה להכין סקיצה עם שתי חלופות והיא תובא מחר לדיון אצל דלג'ו, ומחר זה יגיע ללואיס.

לואיס : מבקש לסיים עם חדשות קצת יותר טובות :

א) אנו מתמודדים עם תכניות מתאר מסביבנו – הגשנו התנגדות לתכנית המתאר של הוד השרון והמליאה קבלה את ההתנגדות שלנו. מליאת הוד השרון דנה ב-58 התנגדויות ורק שתיים התקבלו. היום נידונו ההתנגדויות בוועדת הערר המחוזית, הצגתי את ההתנגדות : בנייה מאסיבית בצמוד לרמות השבים (מכביש 4 מזרחה לאורך רחוב שרת ועד כ-200 מ' דרומה מתוכננות 5750 יחידות דיור) מבלי לדאוג לתחבורה, תשתיות. ההתנגדות שלנו התקבלה. השכונות של הוד השרון, שהן די עצמאיות, והוועדים שלהם התנגדו אף הם לתכנית המתאר וכולם דאגו לעניין התחבורה והתשתיות.

ב) כפר סבא משכה חזרה את התכנית לפיתוח מתחם התעסוקה, שבה הייתה מעוניינת להקים 12 בניינים ובנוסף בית חולים גריאטרי בסוף רחוב הלימון. זה נדחה כי לא דאגו לעצים ולא סמנו אותם וכן בגלל הסמיכות לבתי המגורים בכפר מלל. התכנית החדשה מתקנת את הטעויות. אנחנו מתכננים לסגור את רחוב האלונים ולא יהיה חיבור בין האלונים לדרך המלך, וזאת כדי שלא נהפוך למגרש החנייה של הבניינים.

רשמה : אריאלה גסמן