חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 417-0434027

כפר רמות השבים
שד/100/290

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	מרכז
מרחב תכנון מקומי	דרום השרון
רשות מקומית	דרום השרון
ישוב	רמות השבים
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית
מונה תדפיס התשריט	5
מועד הפקה	10/11/2016 16:01
שטח התכנית	2124.534 דונם קנה מידה 1:5000

אישורים

שמות*

מגיש התכנית	ועדה מקומית תאגיד: וועדה מקומית לתכנון ולבנייה דרום השרון
מגיש התכנית	תאגיד: ועד מקומי רמות השבים
עורך ראשי	איריס עבר תאגיד: עבר-שמיר אדריכלות בע"מ
יזם	תאגיד: ועד מקומי רמות השבים

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאגיד: רשות מקרקעי ישראל
בבעלות רשות מקומית	תאגיד: מ.א. דרום השרון
חוכר	תאגיד: ועד מקומי רמות השבים

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
6452	כל הגוש	1,14-15,24,62-63,68-71,73-77,79, 84-85,96-98,103-105,107,123,129, 131,133,136,141-142,147,149, 151-154,161,164,166,172,175-179, 183-186,192-193,197,201-205, 209-215,217-221,223-225,229-230, 232-233,235-240,242,244-245, 247-248,250,252,254,256-257, 260-262,264-266,268-271,274,276, 278,280-281,283,285-290,293-296, 303-305,315-322,324-335,337-338, 340,342-343,345-346,348-349, 351-352,354-355,357-358,360,362, 364-365,367,369-370,372,374, 376-377,379-380,382-383,385,387	

* הרשימה המלאה מפורטת בהוראות התכנית / בהודעה שפורסמה בעיתונות וברשומות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 25.07.15 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:
מדידה גרפית

משה פלוס	442		
שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך

גרסת תערוכה 12.2015

מקרא

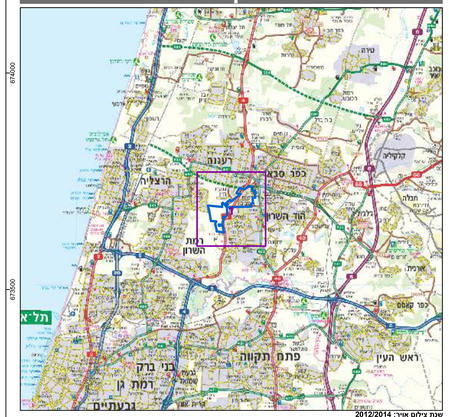
- קרקע חקלאית ונופש כפרי
- שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות צבור
- מבנים ומוסדות צבור ומשרדים
- מסחר ותעסוקה
- מגורים ומבנים ומוסדות ציבור
- בית קברות
- שטח לתכנון בעתיד
- מסילה מוצעת
- שביל
- דרך משולבת
- דרך מוצעת
- דרך מאושרת
- פארק/גן ציבורי
- ספורט ונופש
- שטח ציבורי פתוח
- קרקע חקלאית
- שטחים פתוחים
- מבנים ומוסדות ציבור לחינוך
- מבנים ומוסדות ציבור
- מבני משק
- משק עזר
- מגורים בישוב כפרי
- מגורים א
- מגורים
- שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות צבור והנחיות מיוחדות
- דרך/מסילה לביטול
- זיקת הנאה
- גבול מתחם
- גבול מרחב תכנון
- גבול שטח שיפוט
- חזית עם הוראות מיוחדות
- ציר
- ציר מיוחד

מקרא מפת מדידה

מקרא

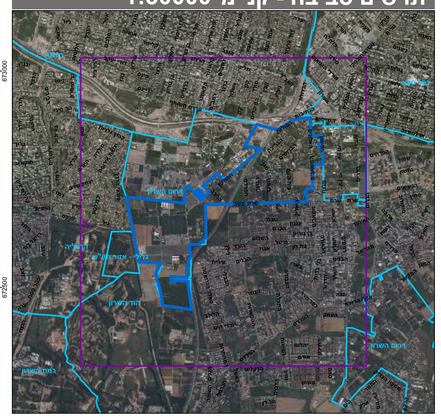
- מבנה
- צריף/סככה/חממה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר תיל \ רשת
- גדר אבן/קיר
- גדר אבן/ קיר אבן/ גדר/ בטון
- שפת ואדי
- מדרון עליון/ שפע סבע
- עץ
- נקודת גובה אופיינית
- קו גובה משני (1.0, 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תיאורה
- עמוד תקשורת
- ע. חשמל ע"ע
- ע. חשמל בטון
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל, זויות
- שוחת גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תקשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:120000



שנת צילום אויר: 2012/2014

תרשים סביבה - קנ"מ 1:30000



N

0 50 100 200 300 400 מטרים